

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROȘIORII DE VEDE

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din incinta Grădiniței
cu program prelungit nr. 4

Consiliul Local al municipiului Roșiorii de Vede, Județul Teleorman, întrunit în
ședință ordinară, astăzi 30.01.2019, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului înregistrată sub nr. 1782 din 25.01.2019;
- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 1783 din 25.01.2019;
- actul de transmitere în administrare 14810/08.11.2000 a imobilelor și terenului
către Școala Gimnazială "Gala Galaction";

- Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările
ulterioare;

- prevederile art. 14, 15 și 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate
publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.C.L. nr. 156/31.08.2017 privind stabilirea nivelului minim al
chiriei datorate pentru terenurile și spațiile construite din domeniul public sau privat al
municipiului, atribuite de administrația locală persoanelor fizice și juridice;

- cererea nr. 1525/22.01.2019 a Școlii Gimnaziale "Mihai Eminescu" prin care se
solicită închirierea unui spațiu din incinta Grădiniței cu program prelungit nr. 4;

- Hotărârea nr. 1/22.01.2019 a Consiliului de administrație a Școlii Gimnaziale
"Mihai Eminescu";

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale,
culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret
și sport ale Consiliului Local;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publică
locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de
disciplină;

- prevederile art. 36, alin (2), lit. c), alin. 5, lit. a) din Legea nr. 215/2001 a iiei
publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- În temeiul art. 45, art. 115, alin. 1, lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de
124,40 mp din incinta Grădiniței cu program prelungit nr. 4, cu sediul în municipiul
Roșiorii de Vede, str. I.L. Caragiale, nr. 37. Spațiul este identificat în planul de situație
anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Titularul dreptului de administrare va organiza licitația publică și va încheia contractul de închiriere, acesta încasând o cotă parte de 50% din chiria stabilită, diferența făcându-se venit la bugetul local.

Avizele legale, necesare închirierii spațiului vor fi obținute de către unitatea de învățământ.

Contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.

Art. 3. Durata închirierii este până la data de 31.12.2020, cu posibilitatea prelungirii în funcție de durata actului de dare în administrare.

Art. 4. Prețul de bază pentru pornirea licitației este de 8,78 lei/mp/lună.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului unității administrativ- teritoriale, Instituției Prefectului jud. Teleorman, Primarului Municipiului Roșiorii de Vede, S.P.A.D.P.P., Serviciului Economic, D.I.T. și Școlii Gimnaziale "Mihai Eminescu".

Președinte de ședință

Consilier local

Ivanca Stelian



CONTRASEMNEAZA

Secretar

Cîța Mioara Iulia

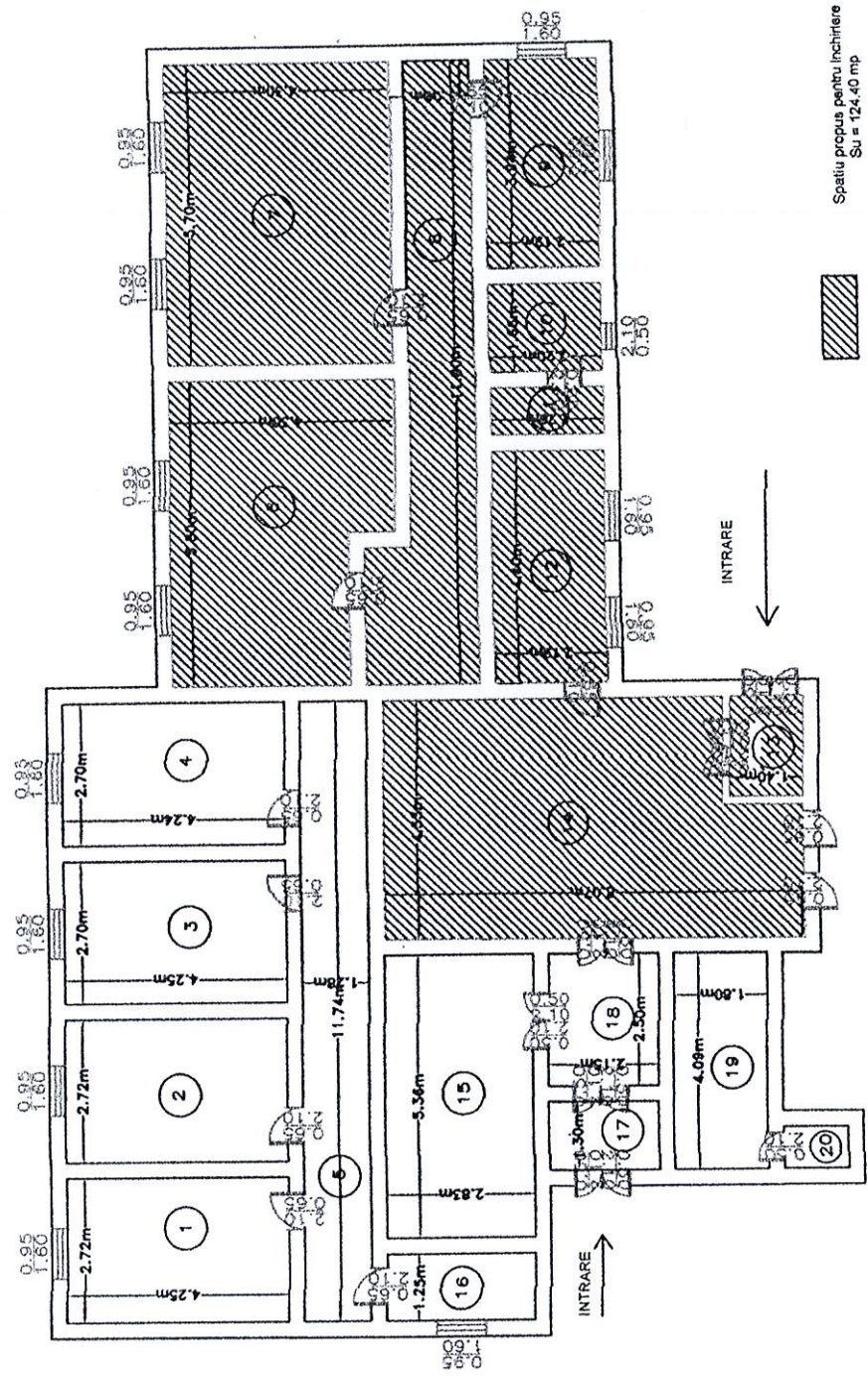
Roșiorii de Vede

Nr. 9/30.01.2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi „pentru”, _____, voturi „împotrivă”, 2 abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 19 prezenți.

ANEXA LA PLANUL DE PROIECTARE
 CONSTRUCȚIA DE
 SCURT
 C.A. NICARA IULIA
 m.p.d.

RELEVEU PARTER
 Crădărită nr.4, Rostornii de Vede
 Scara 1:100



Spatiu propus pentru închiriere
 Su = 124,40 mp

Suprafata utila 220,73

Nr.încăperea	Denumire încăperea	Suprafata utila(mp)
1	Cabinet	11,50
2	Alteierul fanteziei	11,50
3	Arta Plastica	11,47
4	Cabinet Director	11,47
5	Hol	15,03
6	Sala clasa 1	22,35
7	Sala clasa 2	24,52
8	Hol	17,22
9	Centrula termica	8,63
10	WC	3,65
11	Hol	1,88
12	Spalator	9,84
13	Cabina boarta	2,66
14	Hol	93,75
15	Casa scani	15,17
16	Debara	3,54
17	Hol	2,79
18	Hol	5,38
19	Spalator	7,38
20	WC	1,00
Suprafata utila		220,73

Încornit
 Referent specialitate superior
 Sorin Lungary